



COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 – 20088 Rosate (MI) – Tel. 02.90830.1 – Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA Giunta Comunale

N. 119 DEL 01/12/2016

COPIA

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO ALLA DR.SSA DERLINO FRANCESCA DI UN AMBULATORIO PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE N. 24 PER ATTIVITA' DI BIOLOGA NUTRIZIONISTA ANNI 2017-2021.

Il giorno **01/12/2016** alle ore **16:30** presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, DANIELE DEL BEN, assistito dal Segretario Comunale DOTT.SSA MARIA BASELICE.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

Assenti

**DEL BEN DANIELE
ORENI MONICA
CONTI GIOVANNI
GUANI CRISTINA**

VENGHI CLAUDIO

Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 4

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta:

Richiamata la deliberazione n. 6 del 21/01/2016 con la quale si concedeva in uso alla Dr.ssa Derlino Francesca, biologa, residente a Rosate (MI), un ambulatorio medico presso il Consultorio Comunale di Viale Rimembranze n. 24, per l'anno 2016 per n° 1 ora settimanale, nella giornata di venerdì dalle 17,30 alle 18,30 per l'esercizio della professione di biologa nutrizionista, dietro corresponsione di una tariffa oraria a titolo di rimborso spese;

Vista la richiesta, pervenuta in data 25/11/2016, con la quale la Dr.ssa Derlino Francesca, biologa nutrizionista, ha chiesto il rinnovo della concessione in uso del locale sito presso il consultorio comunale per l'esercizio della libera professione;

Ritenuto di accogliere la richiesta sopra citata e di autorizzare l'approvazione di una convenzione per l'utilizzo di un ambulatorio medico comunale per gli anni 2017-2021;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 17/03/2016 con la quale sono state approvate le tariffe dei servizi relativi al Settore Servizi alla Persona per l'anno 2016 e per l'a.s. 2016 - 2017, tra cui la tariffa forfettaria oraria per privati, pari a Euro 12,00 oltre a Iva di legge, per l'utilizzo degli ambulatori del Consultorio Comunale, a titolo di rimborso spese;

Visto lo schema di Convenzione, che si compone di 13 articoli e ritenuto meritevole di approvazione;

Tutto ciò premesso;

Ritenuto di approvare la suddetta relazione-proposta;

Preso atto dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi dal Responsabile del Settore Servizi alla Persona e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi

DELIBERA

- 1) Di approvare lo schema di convenzione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per la concessione in uso alla Dr.ssa Derlino Francesca, biologa nutrizionista, di un ambulatorio medico del Consultorio Comunale di V.le Rimembranze n. 24, meglio identificato sotto la lettera F) della planimetria allegata, per gli anni 2017-2021, dietro corresponsione del pagamento di una tariffa oraria, determinata a titolo di rimborso spese, in € 12,00= + IVA di legge;
- 2) Di quantificare il rimborso forfettario che la Dr.ssa Derlino Francesca dovrà corrispondere al Comune di Rosate in base alle ore di utilizzo (n. 1 ora settimanale per 4 ore mensili) dell'ambulatorio, per l'esercizio dell'attività di cui trattasi, in € 48,00= mensili + IVA di legge per complessive Euro 528,00= annue + IVA di legge, con esclusione del mese di agosto;
- 3) Di determinare che il versamento della somma di cui al precedente punto 2), da introitare al capitolo 11080/00, dovrà avvenire annualmente in due rate e precisamente entro il 30/06/2016 per € 322,08 (IVA compresa) la prima rata ed entro il 30/11/2016 per € 322,08 (IVA compresa) la seconda rata;
- 4) Di dare atto che detta tariffa potrà subire variazioni, qualora necessario, in sede di approvazione dei Bilanci di Previsione annuali;
- 5) Di autorizzare il Responsabile del Settore Servizi alla Persona Dr.ssa Annalisa Fiori, alla sottoscrizione della convenzione di cui trattasi.

Quindi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento per approvare la convenzione di concessione in uso del locale di cui trattasi, a favore della Dr.ssa Derlino Francesca per dare avvio al servizio sul territorio, con voti unanimi

DELIBERA

di dichiarare presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.



Comune di Rosate (MI)
SERVIZI ALLA PERSONA

Via V. Veneto n. 2, C.A.P. 20088, Tel. 02/908301 - fax 02/908.48.046
e-mail: servizisociali@comune.rosate.mi.it

**CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI SITI PRESSO IL
CONSULTORIO COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE N.24**

tra

Il Comune di Rosate C.F. 82000610152, con sede legale in Rosate, Via Vittorio Veneto 2, rappresentato dal Responsabile dell'Ufficio Servizi alla Persona che in seguito verrà denominato "il Concedente" in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale nr. _____,

e

la Dr.ssa Derlino Francesca, biologa, residente a Rosate (MI) in via Circonvallazione, 4/I - A, C.F. DRLFNC72E50F2051, la quale opera esclusivamente per proprio conto ed interesse e che in seguito verrà denominato " il Concessionario";

si conviene e si stipula quanto segue

1. Con la presente il concedente autorizza il concessionario ad utilizzare un ambulatorio sito al piano rialzato presso il Consultorio di V.le Rimembranze 24 meglio identificato sotto la lettera F) nella planimetria conservata agli atti. Detta concessione avviene non a titolo esclusivo, bensì in uso promiscuo con attività sanitarie erogate sia dal Comune, sia da altri medici di base;
2. Detta porzione d'immobile sarà utilizzato dal concessionario, esclusivamente per la libera professione di BIOLOGA NUTRIZIONISTA, una volta alla settimana, nella giornata di venerdì dalle 17,30 alle 18,30;
3. E' vietato alla professionista subconcedere l'uso dei locali e degli spazi assegnati, pena la revoca della concessione;
4. Il presente contratto, ha durata per gli anni 2017-2021 con l'esclusione del mese di agosto e non è automaticamente rinnovabile. Alla scadenza, pertanto, il concessionario dovrà comunicare la volontà di continuare ad utilizzare l'ambulatorio. In tal caso verrà stipulata una nuova convenzione;
5. Il concessionario ha l'obbligo di stipulare idonea assicurazione per responsabilità civile tale da coprire ogni danno o incidente, a terzi o cose, derivante dall'attività che si svolgono all'interno dell'ambulatorio concesso in uso;
6. Tutte le spese di ordinaria e straordinaria manutenzione, nonché quelle relative all'uso dei locali oggetto della presente convenzione (quali ad es. energia elettrica, acqua, riscaldamento e spese di pulizia dei locali) verranno sostenute dal concedente.

Il concessionario si impegna a corrispondere a titolo di rimborso spese una quota forfetaria annua proporzionale al numero di ore di utilizzo del locale così determinata:

- n. 1 ora settimanale di utilizzo ambulatorio,
- durata del contratto: dal 01/01/2017 al 31/12/2021, con esclusione del mese di agosto in cui l'attività di consulenza di cui trattasi, sarà sospesa,
- tariffa orario applicata **€. 12,00= + IVA di legge,**
- costo complessivo: **€ 48,00 mensili + IVA di legge - € 528,00 annuali + IVA di legge,**

Il versamento di detta somma, cui seguirà emissione di fattura fiscale, dovrà avvenire annualmente in due rate e precisamente entro il 30/06 per **€. 322,08 (IVA compresa)** la prima rata ed entro il 30/11 per **€. 322,08 (IVA compresa)** la seconda rata;

L'Amministrazione Comunale si intende esonerata da qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dallo svolgimento dell'attività di cui trattasi, come pure da qualsiasi risarcimento di danni a terzi, nonché da qualsiasi responsabilità concernente la custodia dei beni del concessionario lasciati presso i locali in comodato d'uso;

7. Eventuali migliorie/innovazioni da realizzarsi a cura del Concessionario dovranno essere preventivamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale.
8. Il presente accordo, qualora dovessero emergere nuove esigenze, d'intesa tra le parti, può essere modificato in qualsiasi momento.

9. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle disposizioni di legge in materia di comodato d'uso.
10. Agli effetti dell'imposta di registro si invoca l'esenzione ai sensi dell'art.1 della Tabella – allegato B al D.P.R. 26.04.1986 N.131, e il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso a richiesta di una delle parti.

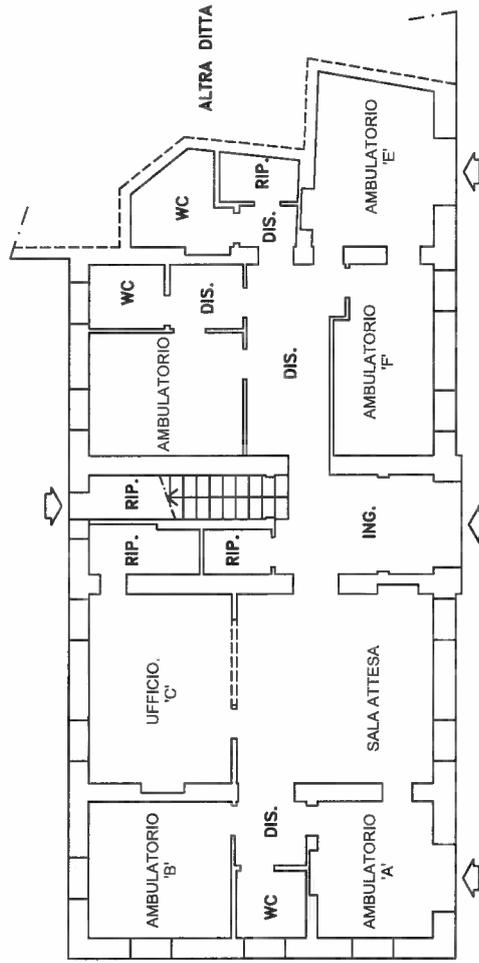
Letto, confermato e sottoscritto

Rosate, lì

Il Resp. Settore Servizi alla Persona
Dr.ssa Fiori Annalisa

Il professionista
Dr.ssa Derlino Francesca

PIANO TERRA H=3.20



VIA DELLA RIMEMBRANZA

VIA DELLA RIMEMBRANZA



Comune di Rosate (Mi)
UFFICIO SERVIZI ALLA PERSONA

DELIBERAZIONE G.C. N° 119 DEL 01 DIC. 2016

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO ALLA DR.SSA DERLINO FRANCESCA DI UN AMBULATORIO PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE N. 24 PER ATTIVITA' DI BIOLOGA NUTRIZIONISTA ANNI 2017-2021.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole

Li 01 DIC. 2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Dr.ssa Annalisa Fiori

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole

Li 01 DIC. 2016

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Rag. Lorena Doninotti

Si esprime parere favorevole alla citata.....di Bilancio

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Li _____

Il revisore del conto

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Daniele Del Ben

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Baselice

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal *14/12/2015* al *29/12/2016*

Rosate, *14/12/2015*

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Baselice

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, *14/12/2016*



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa ~~Maria~~ Baselice

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Baselice